

Adatkezelési tájékoztató

Elekné Horváth Mária e.v. ingatlanközvetítói tevékenységében

1. Az adatkezelési tájékoztató célja

2.1 Az adatkezelő adatai

2.2 A kezelt személyes adatok köre szerződéses kapcsolatainkban

2.3.2 Technikai adatok .

3. Ajánlat küldéshez kapcsolódó adatok

4 A kezelt adatok tervezett felhasználása és megőrzési ideje

5 Az adatkezelés célja, módja és jogalapja

5.1 Általános adatkezelési irányelvek

6 Az adatok fizikai tárolási helyei

7 Adattovábbítás, adatfeldolgozás, az adatokat megismerők köre

8 Érintett jogai és jogérvényesítési lehetőségei

8.1 Tájékoztatáshoz való jog

8.2 Az érintett hozzáféréshez való joga

8.3 Helyesbítés joga

8.4 Törléshez való jog

8.5 Az adatkezelés korlátozásához való jog

8.6 Adathordozáshoz való jog

8.7 Tiltakozás joga

8.8 Automatizált döntéshozatal egyedi ügyekben, beleértve a profilalkotást

8.9 Visszavonás joga

8.10 Bírósághoz fordulás joga

8.11 Adatvédelmi hatósági eljárás

9 Egyéb rendelkezések

1 Az adatkezelési tájékoztató célja

Elekné Horváth Mária Anna e.v. továbbiakban, szolgáltató, adatkezelő-, magára nézve kötelezőnek ismeri el jelen jogi közlemény tartalmát. Kötelezettséget vállal arra, hogy tevékenységével kapcsolatos minden adatkezelés megfelel a jelen szabályzatban és a hatályos nemzeti jogszabályokban, valamint az Európai Unió jogi aktusaiban meghatározott elvárásoknak.

Elekné Horváth Mária Anna e.v. adatkezeléseivel kapcsolatosan felmerülő adatvédelmi irányelvek folyamatosan elérhetők a <https://cty.hu/adatkezelesi-szabalyzat/> címen. Elekné Horváth Mária Anna e.v. fenntartja magának a jogot jelen tájékoztató bármikori megváltoztatására. Természetesen az esetleges változásokról kellő időben értesíti közönségét. Amennyiben kérdése lenne jelen közleményünkhöz kapcsolódóan, kérjük, írja meg nekünk, és megválaszoljuk kérdését. Elekné Horváth Mária Anna e.v. elkötelezett ügyfelei és partnerei személyes adatainak védelmében, kiemelten fontosnak tartja ügyfelei információs önrendelkezési jogának tiszteletben tartását. Elekné Horváth Mária Anna e.v. a személyes adatokat bizalmasan kezeli, és megtesz minden olyan biztonsági, technikai és szervezési intézkedést, mely az adatok biztonságát garantálja. Elekné Horváth Mária Anna e.v. az alábbiakban ismerteti adatkezelési gyakorlatát.

2.1. Az adatkezelő adatai

Amennyiben megkeresné személyesen Ingatlanközvetítő Irodánkat ingatlanközvetítéssel kapcsolatos szolgáltatások igénybevételét kérheti, amelyet szerződés formájában iktatunk.

Minden beérkezett e-mailt és személyes adatokkal együtt az adatközléstől számított legfeljebb 8 év elteltével törölünk.

Név: Elekné Horváth Mária Anna e.v.

Székhely: 1048.Bp., Falemez u. 9. 4/8.

Nyilvántartási szám: 51576291

Adószám: 68320250-1-41

NAIH REG.SZÁM: NAIH-122227/2017.

Telefonszám: 06 20 290 1279

E-mail: ingatlandivizio@gmail.com

Ingatlanközvetítői tevékenységben kezelt weboldalak:

<https://cty.hu/> és <https://ingatlandivizio.hu>

2.2 A kezelt személyes adatok köre szerződéses kapcsolatainkban

/ettől eltérő az online felületen indított érdeklődés – mely külön adatvédelmi tájékoztatóban található/

Szerződéses kapcsolataink az alábbi szolgáltatások igénybevételéhez kapcsolódnak;

Ingatlan értékesítés tevékenységhez kapcsolódóan;

-Mebízási szerződés ingatlan értékesítésre

-Mebízási szerződés ingatlan bérbe adására

-Eseti megbízási szerződés ingatlan értékesítésére

-Eseti megbízási szerződés ingatlan bérbe adására

Ezekben a szerződésekben kezelt személyes adatok:

Tulajdonos/ok adatai: -név - anyja neve – állampolgársága – közszereplői mivolta - lakcíme - születésének helye és ideje - lakcím kártya száma - személyi igazolványának száma - személyi száma – adóazonosító száma - telefonszáma – email címe. Cég esetén: Cégszemélyes adatok – adószám-cégjegyzék szám- tagok –székhely címe

Ingatlan adatok : - helyrajzi szám - négyzetméter adatok - ingatlan paraméterek - ingatlan állapota – ingatlan felépítése, szerkezete, anyagai – költségei –energetikai mutatója –ingatlan környezete – jogviszonyok –terhelések – karbantartások ideje és típusa – ingatlan értékesítési ára.

Szerződés kötés esetén, ha a Megbízó nem a Tulajdonos, szükség van egy Meghatalmazásra is, melyben a Tulajdonos meghatalmazza az ingatlan értékesítésének intézésével –és az által az Ingatlan közvetítő Irodát is.

Az alábbi szerződéses kapcsolatok az ingatlan keresésre irányulnak;

-Mebízási szerződés ingatlan keresésre

-Megtekintési nyilatkozat

-Vételi szándéknyilatkozat

Ezekben a szerződésekben kezelt személyes adatok:

Kereső ügyfél esetén /ingatlant keres, de meg nem tekintett meg személyesen ingatlant, csak ajánlatokat küld a részére az iroda, a Kereső ügyfél kérésére – az Ő általa megadott paraméterek szerint/

Kereső ügyfél neve – email címe – telefonszáma. Milyen ingatlan keres – keresési paraméterek.

Megtekintő ügyfél esetén/ ingatlant kereső ügyfél, akinek kérésére a megadott paraméterekkel az iroda által kijánlott vagy hirdetett ingatlan megfelel és ezt megtekinti az iroda közreműködésével/

Megtekintő ügyfél –neve – címe – telefonszáma – email címe. Illetve a vele érkező személyek neve.

Vételi szándékkal rendelkező Vevőjelölt esetén /a megtekintett ingatlant szeretné megvásárolni/

Vevőjelölt ügyfél : neve – anyja neve – állampolgársága - születési dátuma és helye - címe – telefonszáma –email címe – személyi igazolványszáma – lakcímkártya száma – személyi száma adóazonosító jele – ajánlott vételár az ingatlanra – az adás-vétel részletei.

2.3 Technikai adatok

Elekné Horváth Mária Anna e.v. a személyes adatok kezeléséhez a szolgáltatás nyújtása során a szerződéseket és az ahhoz kapcsolódó mellékleteket papír alapon kezeli.

Gondoskodik arról, hogy :

az arra feljogosítottak számára hozzáférhető (rendelkezésre állás);

hitelessége és hitelesítése biztosított (adatkezelés hitelessége);

változatlansága igazolható (adatintegritás);

a jogosulatlan hozzáférés ellen védett (adat bizalmassága) legyen.

Elekné Horváth Mária Anna e.v. az adatokat megfelelő intézkedésekkel védi a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal, törlés vagy megsemmisítés, valamint a véletlen megsemmisülés ellen.

Elekné Horváth Mária Anna e.v. olyan műszaki, szervezési és szervezeti intézkedésekkel gondoskodik az adatkezelés biztonságának védelméről, amely az adatkezeléssel kapcsolatban jelentkező kockázatoknak megfelelő védelmi szintet nyújt.

Elekné Horváth Mária Anna e.v. az adatkezelés során megőrzi a titkosságot: megvédi az információt, hogy csak az férhessen hozzá, aki erre jogosult; a sértetlenséget: megvédi az információnak és a feldolgozás módszerének a pontosságát és teljességét; a rendelkezésre állást: gondoskodik arról, hogy amikor a jogosult használnak szüksége van rá, valóban hozzá tudjon férni a kívánt információhoz, és rendelkezésre álljanak az ezzel kapcsolatos eszközök.

Az emailek pedig a webmail.cty.hu vagy az ingatlandivizio@gmail.com jelszóval védett levelező rendszerbe kerülnek.

3. Hírlevélhez kapcsolódó adatok

Az Iroda kimondottan hírlevél szolgáltatást nem végez.

Ajánlatokat küld, de csak megkeresés után, ahol a Kereső ügyfél kérésére, az által megadott elérhetőségére – email cím – az általa megadott ingatlan paraméterek szerinti ingatlan ajánlatokat küld a részére az Iroda.

Itt szükség van arra, hogy a kereső ügyfél megadja az alábbi elérhetőségeit -Név – Email cím - Telefonszám - , hogy kérésére –az Ő által megadott paraméterekkel rendelkező eladó/kiadó ingatlanokról részére ajánlatot küldjünk.

A kereső ügyfél a szolgáltatást módosítani emailen tudja, itt tud adatokat módosítani illetve kérni az adatai törlését, mert nem igényli tovább a szolgáltatást. Amennyiben nem kéri a szolgáltatást tovább vagy megtalálta a keresett ingatlant, de nem kérte adatainak törlését, úgy a hatályos adattörlési gyakorlat lesz alkalmazva.

4 A kezelt adatok tervezett felhasználása és megőrzési ideje

Adatkezelés neve	Felhasználása	Jogalap	Megőrzési idő
Ajánlat küldés céljából	tájékoztatás Kereső ügyfél részére	Kereső ügyfél kérésére	törlés kérésig vagy 8év
Megbízás –ingatlan eladás –Tulajdonos és ingatlan adatai	adatok leellenőrzése – tulajdon lapon	szerződés jogtisztasága	Szerződés felbontásáig és/vagy 8 évig
Megbízás –ingatlan eladás – ingatlan adatai	hirdetések , értékesítési együttműködések	szerződés teljesítése	Szerződés felbontásáig és/vagy 8 évig
Megbízás –ingatlan eladás – ingatlan adatai	kereső – megtekintő – ügyfél részére	szerződés teljesítése	Szerződés felbontásáig és/vagy 8 évig
Megbízás –ingatlan eladás –Tulajdonos és ingatlan adatai Vevőjelölt ügyfél adatai	Vevőjelölt ügyfél részére – Adás-vételi szerződést készítő Ügyvéd részére	szerződés teljesítése	Szerződés felbontásáig és/vagy 8 évig
Megbízás –ingatlan eladás –Tulajdonos és ingatlan adatai és/vagy Vételi szándéknyilatkozat – Vevő adatai	Hatóság részére, ha a jogszabályi előírásoknak nem felel meg az ügylet	szerződés jogtisztasága	8 évig

Hirdetések jellemzően az Ingatlan.com és Jófogás online portálokon.

Értékesítési együttműködés MIOSZ-szal és egyéb szerződéssel lefedett – adatvédelmi és jogi szempontból tiszta partnerekkel.

5 Az adatkezelés célja, módja és jogalapja

5.1 Általános adatkezelési irányelvek

Elekné Horváth Mária Anna e.v. Ingatlanközvetítői . tevékenységének adatkezelései

önkéntes hozzájáruláson, illetve törvényi felhatalmazáson alapulnak.

Az önkéntes hozzájáruláson alapuló adatkezelések esetében az érintettek e hozzájárulásukat az adatkezelés bármely szakában visszavonhatják. Bizonyos esetekben a megadott adatok egy körének kezelését, tárolását, továbbítását jogszabályok teszik kötelezővé, melyről külön értesítjük ügyfeleinket. Felhívjuk Elekné Horváth Mária Anna e.v részére adatközlők figyelmét, hogy

amennyiben nem saját személyes adataikat adják meg, az adatközlő kötelessége az érintett hozzájárulásának beszerzése.

Adatkezelési alapelvei összhangban vannak az adatvédelemmel kapcsolatos hatályos jogszabályokkal, így különösen az alábbiakkal:

2011. évi CXII. törvény - az információs önrendelkezési jogról és az információ-szabadságról (Infotv.);

Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) – a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, GDPR); 2013. évi V. törvény – a Polgári Törvénykönyvről (Ptk.);

2000. évi C. törvény – a számvitelről (Számv. tv.); 2017. évi LIII. törvény – a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról (Pmt.); 2013. évi CCXXXVII. törvény – a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról (Hpt.).

6 Az adatok fizikai tárolási helyei

Elekné Horváth Mária Anna e.v ingatlanközvetítéssel kapcsolatos szerződési papír alapon vannak tárolva. Elzárt, gondosan tárolt helyen.

Személyes adatai (vagyis azok az adatok, amelyek az Ön személyével kapcsolatba hozhatók) a következő módon kerülhetnek a kezelésünkbe: egyfelől az internetes kapcsolat fenntartásával összefüggésben az Ön által használt számítógéppel, böngészőprogrammal, internetes címmel, a látogatott oldalakkal kapcsolatos technikai adatok automatikusan képződnek számítógépes rendszerünkben, másfelől Ön is megadhatja nevét, elérhetőségét vagy más adatait, ha a honlap használata során személyes kapcsolatba kíván lépni velünk. A rendszer működtetése során technikailag rögzítésre kerülő adatok: az érintett bejelentkező számítógépének azon adatai, melyek a szavazás során generálódnak és melyeket az rendszere a technikai folyamatok automatikus eredményeként rögzít. Az automatikusan rögzítésre kerülő adatot a rendszer az érintett külön nyilatkozata vagy cselekménye nélkül a belépéskor, illetve kilépéskor automatikusan naplózza. Ezen adat egyéb személyes felhasználói adatokkal – törvény által kötelezővé tett esetek kivételével – össze nem kapcsolható. Az adathoz kizárólag az fér hozzá.

7 Adattovábbítás, adatfeldolgozás, az adatokat megismerők köre

A Elekné Horváth Mária Anna ev.. a Magyar Ingatlanközvetítők Országos Szövetségének (MIOSZ) tagja is.

A MIOSZ kiemelt együttműködő szoftverfejlesztő- és szolgáltató partnere, back office és front office megoldások, valamint a statisztikai adatbázis képzés tekintetében a VÁR-KÖZ Kft.

A hatékonyabb ügyfélszolgálat, az értékesítés hatékonyságának növelése érdekében, valamint a megfelelőbb irányár-meghatározás és magas szintű értékbecslési szolgáltatás érdekében statisztikai célból a hirdetések és az ingatlanok adatait a Elekné Horváth Mária Anna ev. megosztja a MIOSZ-szal a VÁR-KÖZ Kft.-vel, és a MIOSZ együttműködő partnereivel. Hirdetés alatt kell érteni azt is, amikor az ingatlan hirdetője ingatlanközvetítésre irányuló szerződés nélkül – közvetlenül, saját tevékenysége útján - kizárólag a hirdetési felületet veszi igénybe.

A MIOSZ adatkezelési szabályzata az alábbi linken érhető el: <http://miosz.hu/adatkezesi-szabalyzat/>

A VÁR-KÖZ Kft. adatkezelési szabályzata az alábbi linken érhető el:
http://www.varkoz.hu/page/adatvedelmi_nyilatkozat/

A MIOSZ partnereinek listája: <http://www.miosz.lc.hu/page/partnerirodak>

A fentiek alapján a MIOSZ és a VÁR-KÖZ Kft. részére statisztikai adatbázis képzés céljából az alábbi adatok kerülnek továbbításra: ingatlan elhelyezkedésére vonatkozóan: irányítószám, település/kerület, közterület neve, emelet; az épület szintjei; az ingatlan jellege (családi ház, társasház, telek), ingatlan fekvése (belterület, külterület); építési állapot; telek területe; belső terület (hasznos alapterület); szobaszám; építés módja (tégla, panel, vegyes, egyéb építési mód); komfortfokozat; fűtési mód; forgalomképesség értékelése (1-10); építés éve; ingatlan külső és belső állapota; alaprajz; ingatlanról készül fényképek (kivéve: belső terekről készített képek); eladás időpontja; értékesítési vételár; extra felszereltség, tulajdonságok; hirdetés szövege.

Felhívjuk a figyelmét arra, hogy nem kerülnek továbbításra az ingatlan pontos címére vonatkozó adatok, így az ingatlan házszáma, ill. helyrajzi száma.

Amennyiben Ön nem járul hozzá a statisztikai célú adatgyűjtéshez és ezen adatok feldolgozásához, kérjük tiltakozását külön jelezze.

Az adattovábbítás címzettjeinek elérhetőségei:

Magyar Ingatlanközvetítők Országos Szövetsége, székhely/levelezési cím: 1126 Budapest, Orbánhegyi út 14., telefonszám: 06 30 328 6789, e-mail cím: titkarsag.miosz@gmail.com

Várköz Kft., székhely/levelezési cím: 1137 Budapest, Radnóti Miklós utca 34. fszt. 2., telefonszám: 06 30 328 6789, e-mail cím: adatvedelem@lc.hu

Az adattovábbítás címzettjei a továbbított adatokat kizárólag a fent megjelölt célból kezelhetik.

A fentiekén túl az Ön adatainak továbbítására sor kerülhet az alábbi esetekben:

-Amennyiben az érintett az Adatkezelő által ajánlott hitelközvetítő segítségét kívánja igénybe venni, akkor e célból a neve, telefonszáma, e-mail címe, és esetlegesen az igényelni kívánt hitel összege továbbításra kerül a hitelközvetítő részére. Ezen adattovábbítás alkalmával Ön a hitelközvetítő nevééről, elérhetőségeiről az Adatkezelőtől tájékoztatást fog kapni.

-Amennyiben az érintett az Adatkezelő által ajánlott ügyvédet kívánja igénybe venni, akkor a név, születési név, azonosító okmány száma, születési és hely idő, anyja neve, adóazonosító jele, lakcíme/tartozódási címe, bankszámla száma, ingatlan címe és helyrajzi száma számtovábbításra kerülnek az okiratszerkesztő ügyvéd részére az adásvételi szerződés és az egyéb szükséges dokumentumok elkészítése céljából. Ezen adattovábbítás alkalmával Ön az ügyvéd nevééről, elérhetőségeiről az Adatkezelőtől tájékoztatást fog kapni.

-Amennyiben az érintett az Adatkezelő által ajánlott szakembert kívánja igénybe venni az energetikai tanúsítvány elkészítéséhez, akkor az eladó neve, címe, telefonszáma, az ingatlan adatai e célból

továbbításra kerülnek. Ezen adattovábbítás alkalmával Ön a tanúsítványt készítő szakember nevéől, elérhetőségeiről az Adatkezelőtől tájékoztatást fog kapni.

-Amennyiben a kijánlott ingatlant szeretné megtekinteni, akkor az adott ingatlan megbízáshoz kapcsolódó – Megtekintési adatlapot tölt ki a kereső ügyfél – melyen a név- cím- telefonszám- email cím – szerepel. Ha ez nem saját megbízás, hanem a fent említett értékesítési együttműködési szerződésen alapuló megbízás. –MIOSZ és DH IMR partneri, illetve egyéb ingatlan irodákkal kötött megbízások alapján – akkor ezen Irodáknak is a megbízási szerződésekhez szükséges Megtekintési adatlapot kell kitölteni a kereső ügyfélnek. Minden szerződött partnerünk működése a hatályos adatvédelmi előírásoknak megfelel.

Az adatkezelés ideje alatt személyes adatait az Adatkezelőnél csak az Adatkezelő vezetője, a cég tevékenységben személyesen közreműködő tagjai, valamint olyan munkavállalók vagy megbízottak ismerhetik meg, akik munkaköri feladatainak ellátásához ezen adatokhoz való hozzáférés szükséges. Ezen túl adatait olyan személyek ismerhetik meg, akik olyan szolgáltatóknak, megbízottaknak dolgoznak, akik az Adatkezelő részére szolgáltatást nyújtanak, amennyiben munkaköri feladatuk ellátásához ezen adathoz való hozzáférés szükséges.

8 Érintett jogai és jogérvényesítési lehetőségei

Az érintett tájékoztatást kérhet személyes adatai kezeléséről, valamint kérheti személyes adatainak helyesbítését, illetve – a kötelező adatkezelések kivételével – törlését, visszavonását, élhet adathordozási-, és tiltakozási jogával az adat felvételénél jelzett módon, illetve az adatkezelő fenti elérhetőségein.

8.1 Tájékoztatáshoz való jog

Elekné Horváth Mária Anna e.v. megfelelő intézkedéseket hoz annak érdekében, hogy az érintettek részére a személyes adatok kezelésére vonatkozó, a GDPR 13. és a 14. cikkben említett valamennyi információt és a 15–22. és 34. cikk szerinti minden egyes tájékoztatást tömör, átlátható, érthető és könnyen hozzáférhető formában, világosan és közérthetően megfogalmazva nyújtsa.

8.2 Az érintett hozzáféréshez való joga

Az érintett jogosult arra, hogy az adatkezelőtől visszajelzést kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy a személyes adatokhoz és a következő információkhoz hozzáférést kapjon: az adatkezelés céljai; az érintett személyes adatok kategóriái; azon címzettek vagy címzettek kategóriái, akikkel, illetve amelyekkel a személyes adatokat közölték vagy közölni fogják, ideértve különösen a harmadik országbeli címzetteket, illetve a nemzetközi szervezeteket; a személyes adatok tárolásának tervezett időtartama; a helyesbítés, törlés vagy adatkezelés korlátozásának és a tiltakozás joga; a felügyeleti hatósághoz címzett panasz benyújtásának joga; az adatforrásokra vonatkozó információ; az automatizált döntéshozatal ténye, ideértve a profilalkotást is, valamint az alkalmazott logikára és arra vonatkozó érthető információk, hogy az ilyen adatkezelés milyen jelentőséggel bír, és az érintettre nézve milyen várható következményekkel jár. Az adatkezelő a kérelem benyújtásától számított legfeljebb egy hónapon belül adja meg a tájékoztatást.

8.3 Helyesbítés joga

Az érintett kérheti Elekné Horváth Mária Anna e.v. által kezelt, rá vonatkozó pontatlan személyes adatok helyesbítését és a hiányos adatok kiegészítését.

8.4 Törléshez való jog

Az érintett az alábbi indokok valamelyikének fennállása esetén jogosult arra, hogy kérésére Elekné Horváth Mária Anna e.v. indokolatlan késedelem nélkül törölje a rá vonatkozó személyes adatokat: személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amelyből azokat gyűjtötték vagy más módon kezelték; az érintett visszavonja az adatkezelés alapját képező hozzájárulását, és az adatkezelésnek nincs más jogalapja; az érintett tiltakozik az adatkezelés ellen, és nincs elsőbbséget élvező jogszerű ok az adatkezelésre; a személyes adatokat jogellenesen kezelték; a személyes adatokat az adatkezelőre alkalmazandó uniós vagy tagállami jogban előírt jogi kötelezettség teljesítéséhez törölni kell; a személyes adatok gyűjtésére információs társadalommal összefüggő szolgáltatások kínálásával kapcsolatosan került sor.

Az adatok törlése nem kezdeményezhető, ha az adatkezelés szükséges: a véleménynyilvánítás szabadságához és a tájékozódáshoz való jog gyakorlása céljából; a személyes adatok kezelését előíró, az adatkezelőre alkalmazandó uniós vagy tagállami jog szerinti kötelezettség teljesítése, illetve közérdekből vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlása keretében végzett feladat végrehajtása céljából; a népegészség-ügy területét érintő, vagy archiválási, tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból, közérdek alapján; vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez.

8.5 Az adatkezelés korlátozásához való jog

Az érintett kérésére Elekné Horváth Mária Anna e.v. korlátozza az adatkezelést, ha az alábbi feltételek valamelyike teljesül: az érintett vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, a személyes adatok pontosságának ellenőrzését; az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását; az adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez; vagy az érintett tiltakozott az adatkezelés ellen; ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben. Ha az adatkezelés korlátozás alá esik, a személyes adatokat a tárolás kivételével csak az érintett hozzájárulásával, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez, vagy más természetes vagy jogi személy jogainak védelme érdekében, vagy az Unió, illetve valamely tagállam fontos közérdekből lehet kezelni.

8.6 Adathordozáshoz való jog

Az érintett jogosult arra, hogy a rá vonatkozó, általa az adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, és ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa.

8.7 Tiltakozás joga

Az érintett jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés, vagy az adatkezelő vagy egy harmadik fél jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges kezelése ellen, ideértve az említett rendelkezéseken alapuló profilalkotást is. Tiltakozás esetén az adatkezelő a személyes adatokat nem kezelheti tovább, kivéve, ha azt olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

8.8 Automatizált döntéshozatal egyedi ügyekben, beleértve a profilalkotást

Az érintett jogosult arra, hogy ne terjedjen ki rá az olyan, kizárólag automatizált adatkezelésen – ideértve a profilalkotást is – alapuló döntés hatálya, amely rá nézve joghatással járna vagy őt hasonlóképpen jelentős mértékben érintené.

8.9 Visszavonás joga

Az érintett jogosult arra, hogy hozzájárulását bármikor visszavonja.

8.10 Bírósághoz fordulás joga

Az érintett a jogainak megsértése esetén az adatkezelő ellen bírósághoz fordulhat. A bíróság az ügyben soron kívül jár el.

8.11 Adatvédelmi hatósági eljárás

Panasszal a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál lehet élni: Név: Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság Székhely: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C. Levelezési cím: 1530 Budapest, Pf.: 5. Telefon: 0613911400 Fax: 0613911410 E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu Honlap: <http://www.naih.hu>

9 Egyéb rendelkezések

E tájékoztatóban fel nem sorolt adatkezelésekről az adat felvételekor adunk tájékoztatást. Tájékoztatjuk ügyfeleinket, hogy a bíróság, az ügyész, a nyomozó hatóság, a szabálysértési hatóság, a közigazgatási hatóság, a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, a Magyar Nemzeti Bank, illetőleg jogszabály felhatalmazása alapján más szervek tájékoztatás adása, adatok közlése, átadása, illetőleg iratok rendelkezésre bocsátása végett megkereshetik az adatkezelőt.

Elekné Horváth Mária Anna e.v. a hatóságok részére – amennyiben a hatóság a pontos célt és az adatok körét megjelölte – személyes adatot csak annyit és olyan mértékben ad ki, amely a megkeresés céljának megvalósításához elengedhetetlenül szükséges.